

**Protokół nr 5/18  
z posiedzenia Zarządu  
w dniu 7 lutego 2018 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu

Marek Pykało  
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

St. Spec. ds. członkowsko-mieszkaniowych \_\_\_\_\_

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.

**I. SPRAWY CZŁONKOWSKO – MIESZKANIOWE**

1. Zarząd podjął uchwałę **nr 11/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. \_\_\_\_\_.
2. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo ustało z mocy prawa, w związku ze zbyciem lub wygaśnięciem prawa do lokalu.
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ (ul. Belgradzka 20 m. \_) w sprawie ustanowienia prawa do lokalu na podstawie ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych. **Zarząd wyraził zgodę.**
4. Zarząd zapoznał się z wnioskiem Działu Członkowsko-Mieszkaniowego o podjęcie decyzji w sprawie p. \_\_\_\_\_ (ul. Belgradzka 14 m. post \_\_\_\_). Mieszkanka zawarła ugodę sądową ze Spółdzielnią z dnia 13.12.2012 r. (sygn. akt \_\_\_\_\_), w której nastąpiła omyłka pisarska w oznaczeniu miejsca postojowego, zamiast \_\_ wpisano \_\_. **Zarząd podjął decyzję o zawezwaniu do próby ugodowej, która ma na celu sprostowanie błędu.**
5. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ (ul. Belgradzka 18 m. \_) w sprawie ustanowienia prawa do lokalu na podstawie ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych. **Zarząd podjął decyzję o zleceniu wykonania operatu szacunkowego, który będzie podstawą do ustalenia wysokości należnego wkładu mieszkaniowego, by po jego uiszczeniu zawrzeć umowę.**
6. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_ (ul. Lasek Brzozowy 18 m. \_) w sprawie wynajęcia lokalu mieszkalnego. **Zarząd nie wyraził zgody, zalecił wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu i ogłoszenie przetargu na najem lokalu.**
7. Zarząd zapoznał się z wnioskiem Działu Członkowsko – Mieszkaniowego w sprawie przekazania lokalu mieszkalnego nr 45 w budynku przy ul. Lasek Brzozowy 1 do postępowania przetargowego. **Zarząd zlecił zasięgnięcie opinii prawnej w sprawie.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – \_\_\_\_\_