

**Protokół nr 17/17  
z posiedzenia Zarządu  
w dniu 19 kwietnia 2017 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu
3. Członek Zarządu

Marek Pykało  
Michał Wojtasiewicz  
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

Koordinator ds. windykacji  
Specjalista ds. Przetargów i Konkursów Ofert  
Administrator ds. lokali użytkowych i Biura SM  
Lista obecności stanowi zał. nr 1.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy windykacyjne.
- II. Sprawy przetargowe.
- III. Sprawy lokali użytkowych.

**I. SPRAWY WINDYKACYJNE**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ (ul. Mandarynki \_), który zwrócił się z prośbą o rozłożenie zadłużenia w kwocie 10.494,54 zł na 5 rat po 2088,52 zł. **Zarząd wyraził zgodę na spłatę z zadłużenia w ratach, pod warunkiem podpisania ugody. Zobowiązał merytorycznego pracownika do monitorowania, czy p. \_\_\_ wywiązuje się z zadeklarowanych rat.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pp. \_\_\_\_\_ (ul. Lanciego \_), którzy zwrócili się z prośbą o rozłożenie zadłużenia w kwocie 11.053,71 zł na 23 raty po 500 zł. **Zarząd podjął decyzję o rozłożeniu spłaty ww. zadłużenia na raty w systemie rat 5 + 6, pod warunkiem podpisania ugody i zabezpieczenia roszczenia wekslem.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pp. \_\_\_\_\_ (ul. Lasek Brzozowy 18 \_), którzy zwrócili się z prośbą o rozłożenie zadłużenia w kwocie 4.842,03 zł na 17 rat po 295,83 zł oraz anulowanie odsetek w wysokości 96,91 zł. **Zarząd podjął decyzję o rozłożeniu spłaty ww. zadłużenia na raty w systemie rat 5 + 6, pod warunkiem podpisania ugody i zabezpieczenia roszczenia wekslem. Zarząd nie wyraził zgody na odstąpienie od naliczania odsetek.**

**II. SPRAWY PRZETARGOWE**

1. Zarząd powołał komisję przetargową do przeprowadzenia postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Wykonanie instalacji gazowej, przewodów kominowych i wentylacji mechanicznej w budynkach należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze” w Warszawie”.
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dwóch szlabanów na parkingu przy ul. Lanciego 10 A – C w Warszawie. **Zarząd podjął decyzję o zleceniu prac firmie KALTECH Marcin Kalbarczyk.**

**III. SPRAWY LOKALI UŻYTKOWYCH**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ MATMAR s.c., ul. Migdałowa 2A, 02 – 796 Warszawa, którzy zwrócili się z prośbą dotyczącą wydzierżawienia części działki nr 17 po obu stronach jezdni, na wysokości warsztatów i myjni samochodowej znajdującej się na działce ewidencyjnej nr 14/3 przy ul. Migdałowej 2A w Warszawie (17 miejsc parkingowych). **Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy na rok, ze stawką 50 zł netto/miesięcznie (za 12h na dobę w godzinach 8.00-20.00) z możliwością przedłużenia na okres 36 miesięcy.**

Na tym posiedzenie zakończono.  
Protokołowała – \_\_\_\_\_